



**Администрация
Краснооктябрьского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.02.2026

№ 95

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Пилар» от 15 декабря 2025 г. (Вх. № 1413 от 15 декабря 2025 г. «Об установлении публичного сервитута») Администрация Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области **постановляет:**

1. Установить сроком на 2 года и 11 месяцев со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости в целях размещения и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи в интересах общества с ограниченной ответственностью «Пилар» публичный сервитут в отношении земельных участков:

1.1. с кадастровым номером 52:47:1100007:62, находящимся в муниципальной собственности Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области, площадью 34 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Краснооктябрьский, село Салганы, поселок СХТ, дом 5А;

1.2. в кадастровом квартале 52:47:1100007, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 117 кв.м., адресным

ориентиром: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Краснооктябрьский, село Салганы, поселок СХТ.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 151 кв.м., в соответствии со схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Расчет платы за публичный сервитут произвести в соответствии с пунктом 7 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории и содержание ограничения прав на земельные участки в границах таких зон устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Пилар» необходимо:

5.1. Соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, установленные статьей 19 Федерального закона от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5.2. Привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения прокладки инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

6. Отделу имущественных отношений и земельных ресурсов администрации в срок не позднее пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления:

6.1. Направить настоящее постановление в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6.2. Направить в ООО «Пилар» постановление, а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

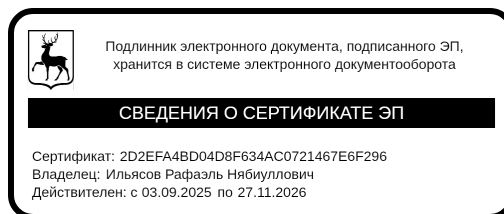
8. Отделу информационных технологий администрации разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Краснооктябрьского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Ответственность за исполнение настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Сафина Р.А.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мусина Р.А.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местного самоуправления



Р.Н. Ильясов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Краснооктябрьского муниципального округа
Нижегородской области

« » Г.
12.02.2026 95

